



Wir betreiben
und erhalten

Hochbauamt des
Kantons Zug

Unsere Gebäude stellen einen gewichtigen Wert des Kantonsvermögens dar. Durch bedarfsgerechte Sanierungen und Umbauten sorgen wir für eine nachhaltige Werterhaltung des Immobilienportfolios. Gleichzeitig stellen wir sicher, dass dieses stets dem aktuellen Stand der Vorschriften entspricht und bei Nutzungsänderungen die erforderlichen Anpassungen erhält.

Ebenso wichtig wie die langfristige Perspektive ist uns der Betrieb der Gebäude. Es ist unser Anspruch, Räume mit unterschiedlichsten Funktionen wie Büro, Schulzimmer, Lager, Technikzentrale oder Zelle in einem tadellosen Zustand zu halten.

Aabachstrasse 5
6300 Zug
041 728 54 00
info.hba@zg.ch

Baudirektion
Hochbauamt

Wir planen für die Generation von übermorgen

Portfolio-Management

Wir erstellen strategische Analysen zur Entwicklung von Standorten sowie Gebäuden und planen deren langfristige Nutzung und Belegung.

Mittels einer kontinuierlichen Zustandserfassung unserer Liegenschaften zeigen wir rechtzeitig auf, wo gehandelt und investiert werden muss, damit der Kanton Zug stets über eine funktionstüchtige und zeitgemässe bauliche Infrastruktur verfügt.

Wir setzen bauliche Akzente

Planung und Bau

Wir planen umsichtig und streben Lösungen an, die wirtschaftlich und nachhaltig sind. Vorab klären wir die projektspezifischen Rahmenbedingungen und Nutzerbedürfnisse sorgfältig ab.

Unsere Bauten haben Vorbildcharakter und sollen den Werten unseres Kantons entsprechen. Dafür müssen sie hohen Ansprüchen bezüglich Städtebau, Architektur, Funktionalität, Ökologie, Energie und Betrieb genügen.

Wir halten unsere Dächer dicht

Unterhalt

Wir sind verantwortlich für den Unterhalt von 157 kantonseigenen Liegenschaften sowie 31 Mietobjekten. Ebenso unterschiedlich wie der Nutzungszweck ist der bauliche Zustand unserer Gebäude.

Instandhaltungen und Instandsetzungen, welche die Sicherung des langfristigen Werts sowie die Funktionsfähigkeit der Immobilien garantieren, gehören zu unseren Kernkompetenzen.

Wir sorgen für smarte Anlagen

Technik

Wir betreiben die Gebäudetechnik der kantonalen Verwaltung mit modernen Systemen für Gebäudeautomation, Energie-Monitoring, Sicherheit sowie Zutritts- und Zeitmanagement.

An 365 Tagen im Jahr sorgen wir rund um die Uhr für einen störungsfreien Betrieb sämtlicher technischen Anlagen, die präzise auf die verschiedenen Bauten abgestimmt sind.

Wir sind die Dienstleister an der Front

Dienste

Wir arbeiten oft im Unter- und Hintergrund – nicht immer sichtbar und dennoch erste Anlaufstelle für unsere Nutzerinnen und Nutzer.

Unsere Kernaufgaben umfassen Hauswartungen, Ver- und Entsorgung, Reinigung, Möblierungen, Umzüge sowie Postdienste. Wir sorgen dafür, dass die kantonalen Mitarbeitenden in einem attraktiven Arbeitsumfeld tätig sein können.

Wir sind das Öl im Getriebe

Zentrale Dienste

Wir leisten für das Hochbauamt eine optimale Unterstützung in den Bereichen Administration, Finanzen und Personal. Zudem sind wir verantwortlich für die Liegenschaftsverwaltung, die Pflege unserer Gebäudedaten sowie die Bewirtschaftung der rund 2000 kantonseigenen Parkplätze.

Wir pflegen ein zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem und folgendem Anspruch, unsere Prozessqualität laufend zu steigern.





Wir planen
und bauen

Hochbauamt des
Kantons Zug

Wir erstellen die Bauten und Anlagen, die der Kanton Zug zur Erfüllung seiner Kernaufgaben benötigt. Damit schaffen wir die Basis für eine bauliche Infrastruktur, die mit dem stetigen Wachstum unseres Kantons Schritt hält.

Ähnlich vielfältig wie die kantonalen Dienstleistungen sind auch unsere Bauaufgaben. Unabhängig davon, ob wir Gebäude für Bildung, Verwaltung, Gerichte, Polizei oder Strafvollzug konzipieren, steht für uns immer der Mensch mit seinen Bedürfnissen im Vordergrund. Wir tragen Sorge sowohl zu unseren finanziellen als auch natürlichen Ressourcen und leisten mit unseren Bauten in der Stadt, den Berg- und Talgemeinden einen Beitrag zur Zuger Baukultur.



Aabachstrasse 5
6300 Zug
041 728 54 00
info.hba@zg.ch

Baudirektion
Hochbauamt

Kanton Zug